

Uthyrning av boxplatser på Billdals Gård

Vi har ca 50 personer på intresselistan till våra boxplatser. Vi har 38 boxplatser att hyra ut på gården. Resten av platserna disponeras av ridskolan.

Vill du sätta upp dig på listan så skicka ett mail till info@billdalsridklubb.com

Regler förstahandskontrakt och andrahandskontrakt av boxplats på Billdals gård

De här reglerna är fastställda av styrelsen för Billdals Ridklubb (BRK) för att underlätta diskussioner kring kontrakt, uppsägning och andrahandsuthyrning av boxplats på BRK.

BRK:s verksamhet har växt kraftigt på kort tid. Samtidigt har kraven på professionell hantering av bland annat hyresfrågor ökat.

Ledorden för reglerna är: rättvisa, hänsyn till häst och ägare samt klubbens bästa.

Intresselista för boxplatser

För privata boxplatser tillämpar klubben en intresselista för att ha uppdaterad information om efterfrågan. Listan finns på klubbens kontor och är tillgänglig för alla medlemmar som vill se den. En avgift tas ut som för närvarande är 100 kronor per år. Inbetalningarna blir ett kvitto på att de som står med på listan verkligen är fortsatt intresserade av en boxplats. Pengarna bidrar till klubbens kostnader för att hålla listan uppdaterad och sköta information till de som är intresserade av boxplats.

Fördelning av lediga boxplatser

Intresselistan är upprättad i den ordning medlemmar har anmält intresse för boxplats. Ny intresseanmälan läggs till sist på listan. Listan tillämpas dock inte som en strikt kölista. Med tanke på att alla typer av insatser, framför allt ideellt arbete, från våra medlemmar är nödvändiga för att driva klubbens verksamhet, prioriterar styrelsen hästägare som visat ett starkt engagemang genom arbetsinsatser och som kan förväntas fortsätta hjälpa till i vår ideella verksamhet. Den som erbjuds boxplats får först redogöra för hur han/hon kan bidra till verksamheten. Med detta vill styrelsen förtydliga att medlem som inte är beredd att varaktigt bidra till klubbens verksamhet inte heller kommer att erbjudas plats i stallet.

Boxplatshyra

Hyran fastställs av styrelsen och redovisas i avtalet mellan Billdals Ridklubb och den som hyr boxplatsen. Information om ändringar av avgiften sker skriftligen och senast med en månads varsel.

Andrahandsuthyrning

Det är möjligt att hyra ut i andra hand under max ett år. Detta sker genom att i god tid meddela BRK:s kontor, hur länge och från när man vill hyra ut. Styrelsen kommer att erbjuda

ett andrahandskontrakt till väntande på intresselistan. Befrielse från kontrakterad avgift kan endast godkännas sedan ny hyresgäst kontrakterats. För andrahandshyrare gäller samma regler som för förstahandshyresgäster.

Korttidsuthyrning

Om boxplats blir ledig under kortare tid (upp till tre månader) och kontraktssinnehavaren vill hyra ut boxen ska detta meddelas till verksamhetschefen som fattar beslut om hur och till vem detta ska ske.

Kontrakterad boxplats

Hyra debiteras efter den utnyttjade platsens storlek. En hyrd boxplats är inte knuten till en fysisk boxplats. Verksamhetschefen äger rätt att anvisa annan boxplats för att t ex bättre tillgodose de krav som ställs från myndigheterna gällande storlek på box i förhållande till hästens storlek.

Information och ansvar

Oftast är en förälder den aktiva parten i ett kontraktsförhållande med BRK. Det är den person som avtalat om boxplats som bär ansvaret för att de ungdomar (dotter, son och skötare) som dagligen vistas i stallet och sköter hästen/ponnyn följer de regler som gäller. Det är hyresgästens (föräldrarnas) ansvar att aktivt delta och vara väl informerade i vad som sker i stallet dagligen. Detta för att garantera hästens välbefinnande och undvika skador och olyckor vid felaktigt hantering. Det är inte rimligt att lägga det ansvaret på ungdomar och barn. Det finns regler för hur stallet skall skötas och det är obligatoriskt att delta i de arbetsuppgifter som krävs för trevnad och säkerhet i stallet.

Ideellt engagemang

Billdals Ridklubb är en ideell förening. Basen för den svenska ridsporten är det ideella arbetet och utan det skulle betydligt färre barn och ungdomar få möjligheten att rida och umgås med hästar. Dessutom är den enskilde medlemmens insats en förutsättning för att kunna hålla en rimlig kostnadsnivå. Varje hästägare förväntas bidra med ideellt arbete som motsvarar minst 3st 1/2 dagar per termin. Inför varje termin skickas en plan ut med aktiviteter och varje hästägare ska meddela klubben vilka tillfällen han/hon ställer upp som resurs.

Billdal 2011-04-13

Styrelsen i BILLDALS RIDKLUBB